

**Zapytanie Ofertowe  
(dalej: ZO)**

ZNAK SPRAWY: DE/24/02/03

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o.**

**ul. Szosa Jadowska 49, 05-200 Wołomin**

**tel.: 22 787-55-80**

**KRS: 0000203809 NIP: 125-09-10-324**

**Godziny pracy: 7:00 – 15:00**

**Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: [zec.wolomin.pl](http://zec.wolomin.pl)**

Na tej stronie udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści ZO oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

**Adres poczty elektronicznej: [pide@zec.wolomin.pl](mailto:pide@zec.wolomin.pl)**

**Nazwa zamówienia:**

**Zaprojektowanie i dostawa kompaktowych węzłów ciepłowniczych do budynków wielorodzinnych przy ul. Kościelnej 56 (węzeł I i II), Mieszka I 6 A, 8 i 10 w Wołominie**

Wartość zamówienia **nie przekracza** progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U 2022 poz. 1710).

marzec 2024

## I. Informacje ogólne

### 1. Tryb udzielenia zamówienia

1. Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert w ramach postępowania w trybie Zapytania Ofertowego prowadzonego wg regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do etapowości realizacji przedmiotu zamówienia oraz odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
4. Po dokonaniu oceny ofert złożonych w niniejszym postępowaniu, Zamawiający zdecyduje czy będzie prowadził negocjacje. W przypadku podjęcia decyzji o przeprowadzeniu negocjacji, Zamawiający zaprosi do negocjacji wszystkich Dostawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.
5. Miejsce, termin i sposób przeprowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert zostaną wskazane w zaproszeniu do negocjacji.
6. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta pierwotna złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
7. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu lub negocjacjach niż oferta pierwotna złożona w odpowiedzi na ogłoszenie podlega odrzuceniu.
8. Jeżeli zaproszony dostawca nie złoży oferty dodatkowej, Zamawiający do ostatecznej oceny ofert przyjmuje ofertę pierwotną złożoną w odpowiedzi na ogłoszenie.
9. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od dostawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
10. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie;
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem Ofertowym, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym dostawcę, którego oferta została poprawiona.

### 2. Komunikacja w postępowaniu

- 1) Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem poczty elektronicznej: **pide@zec.wolomin.pl**.
- 2) Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została potwierdzona.
- 3) Dostawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni

przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści wpłynął do Zamawiającego nie później niż 4 dni przed wyznaczonym terminem składania ofert.

- 4) Treść odpowiedzi Zamawiający umieszcza na stronie prowadzonego postępowania.
- 5) Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Dostawcami są: Małgorzata Moćko, Radosław Kopania.

### 3. Wizja lokalna

- a) Zamawiający ~~nie przewiduje obowiązku/przewiduje obowiązek/~~ dopuszcza możliwość odbycia przez dostawcę wizji lokalnej.
- b) Termin i zasady udziału w wizji lokalnej lub sprawdzenia przez dostawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego:
  - Dostawcy zgłaszają swój udział w wizji lokalnej na adres e-mail Zamawiającego podając propozycje daty i godziny wizji. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej w terenie w terminie do dwóch dni przed złożeniem oferty.

### 4. Podział zamówienia na części

Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części. Tym samym zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

### 5. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

### 6. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

### 7. Rozliczenia w walutach obcych

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

### 8. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### 9. Unieważnienie postępowania

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- 2) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## II. Wymagania stawiane dostawcy

### 1. Przedmiot zamówienia

#### 1) Przedmiot zamówienia stanowi:

**Dostawa 5 szt. kompletnych kompaktowych węzłów ciepłych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kościelnej 56 (dwa węzły) Mieszka I 6A, 8 i 10 w Wołominie wraz z dokumentacją techniczną oraz wyposażeniem zgodnie z danymi oraz warunkami technicznymi i parametrami eksploatacyjnymi przedstawionymi poniżej.**

Zestawienie ilości poszczególnych rodzajów węzłów z wyszczególnieniem mocy, wymaganych typów wymienników i wysokości budynków w których mają być zamontowane stanowi załącznik nr 2.

2) **Warunki techniczno - eksploatacyjne oraz wymagane wyposażenie węzłów:**

1. Parametry wody sieciowej.

- 1.1. Ciśnienie dopuszczalne  $p_{max} = 1,6 \text{ MPa}$
- 1.2. Ciśnienie dyspozycyjne w źródle ciepła (Ciepłowni Miejskiej)  $p_{dysp.} = 250 \text{ kPa}$
- 1.3. Temperatury obliczeniowe - zima  $T_z/T_p = 115/65^\circ\text{C}$  – zmienne
- 1.4. Temperatury obliczeniowe - lato  $T_z/T_p = 65/35^\circ\text{C}$  – stałe

2. Parametry instalacji c.o.

- 2.1. Ciśnienie dopuszczalne  $P_{max} = 600 \text{ kPa}$
- 2.2. Temperatury obliczeniowe  $T_z/T_p = 80/60^\circ\text{C}$
- 2.3. Wysokość statyczna  $H_{st}$  – wg załącznika nr 2
- 2.4. Zapotrzebowanie ciepła  $Q_{co}$  – wg załącznika nr 2

3. Parametry instalacji c.w.u.

- 3.1. Ciśnienie dopuszczalne  $P_{max} = 1000 \text{ kPa}$
- 3.2. Temperatura  $T_{cw} = 55^\circ\text{C}$
- 3.3. Zapotrzebowanie ciepła  $Q_{cw}$  – wg załącznika nr 2

4. Wyposażenie węzła.

- 4.1. Wymienniki ciepła płytowe lutowane wraz z izolacją.
- 4.2. Odmulacze z wkładem magnetycznym po stronie wody sieciowej i instalacyjnej.
- 4.3. Filtry siatkowe wysokiej sprawności.
- 4.4. Liczniki ciepła – przewiduje się typizację pracujących liczników ciepła z uwagi na ich dużą ilość w zasobach węzłów Zamawiającego i możliwości komunikacyjne, zakłada się zastosowanie liczników ciepła typu Multical firmy Kamstrup. Należy zaprojektować jeden licznik ciepła ogólny i jeden licznik na funkcji centralnego ogrzewania dla umożliwienia rozliczania zużycia na potrzeby c.o. i c.w.u. Zaprojektować liczniki na powrocie.
- 4.5. Regulator różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu w węźle podłączeniowym na powrocie. Regulator winien posiadać możliwość samodzielnej wymiany membrany bez konieczności wymiany siłownika. Ze względu na zunifikowanie systemu preferujemy zastosowanie regulatorów firmy Samson.
- 4.6. Regulator elektroniczny dwufunkcyjny dla funkcji c.o. i c.w.u. **przystosowany do komunikacji zewnętrznej.**
- 4.7. Zawory regulacyjne c.o. i c.w.u. odciążone ciśnieniowo z siłownikami elektrycznymi. Trzpień siłownika winien posiadać uszczelnienie uniemożliwiające przedostanie się wody do wewnątrz siłownika w przypadku uszkodzenia zaworu regulacyjnego.
- 4.8. Ze względu na zunifikowanie systemu u Zamawiającego i możliwości komunikacyjne preferujemy zastosowanie całej automatyki węzłów firmy Samson.
- 4.9. Dopust wody do instalacji c.o. wyposażony w wodomierz do wody ciepłej z impulsatorem oraz filtry siatkowe, zawory odcinające, zwrotne i redukcyjne do automatycznego uzupełniania instalacji z powrotu m.s.c. Pobór wody za przepływomierzem głównego licznika ciepła.
- 4.10. Wodomierz z impulsatorem pozwalający rejestrować całkowite zużycie c.w.u.

5. Układ węzła – zgodnie z załącznikiem nr 2.
6. Maksymalne dopuszczalne spadki ciśnień na wymiennikach należy przyjąć na poziomie 25 kPa.
7. Maksymalne dopuszczalne prędkości na zaworach regulacyjnych i króćcach wymienników należy przyjąć na poziomie 3 m/s.
8. Po stronie wysokich parametrów należy zastosować zawory kulowe spawane dla parametrów zgodnych z pkt. 1 niniejszych warunków.
9. Zabezpieczenie instalacji c.o. – zawory bezpieczeństwa oraz naczynie wzbiorcze przeponowe.
10. Układ zabezpieczający instalację c.o. i c.w.u. przed przegrzaniem (instalacja z PE).
11. Zabezpieczenie instalacji c.w.u. - zawory bezpieczeństwa.
12. Pompy c.o. hermetyczne z elektronicznie, płynnie regulowaną prędkością obrotową. Pompy zaprojektować na powrocie instalacji centralnego ogrzewania.
13. Pompy c.w.u. hermetyczne trzybiegowe.
14. Pompy zamontowane w sposób umożliwiający ich łatwą i szybką wymianę.
15. Każdy układ c.o. i c.w.u. powinien posiadać po dwie pompy, z których druga stanowi rezerwę.
16. Pompy c.o. i c.w.u. zabezpieczyć przed suchobiegiem.
17. Węzły oraz urządzenia towarzyszące dostarczyć z kompletną izolacją.
18. Instalację elektryczną należy wyposażyć w wyłącznik przeciwporażeniowy różnicowo - prądowy.
19. Wszystkie materiały i urządzenia powinny posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie COBRTI - INSTAL, a dla urządzeń pomiarowych dodatkowo opinię PKNMIJ.
20. Dokumentacja techniczna podlega uzgodnieniu z ZEC w Wołominie pod względem eksploatacyjnym.
21. Liczniki ciepła muszą posiadać plomby legalizacyjne GUM.
22. Węzły ciepłownicze podlegają odbiorowi technicznemu przez ZEC w Wołominie.

### 3) Wytyczne odnośnie dokumentacji technicznej węzła ciepłego

Projekt wykonawczy i budowlano – wykonawczy węzła ciepłego powinien zawierać:

#### Częścią formalną:

1. Protokół z wizji lokalnej pomieszczenia przeznaczonego na węzeł wraz z ustaleniami wymiarów węzła, rozmieszczenia urządzeń towarzyszących oraz rozmieszczenia króćców przyłączeniowych m.s.c. i instalacji wewnętrznych. Wizji należy dokonać w obecności przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela zarządcy budynku (SBM Wołomin).
2. Zaświadczenie projektantów o przynależności do okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Decyzję o uzyskanych uprawnieniach budowlanych do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz w zakresie instalacji elektrycznych.
4. Oświadczenie projektanta wymagane przepisami Prawa Budowlanego.
5. Węzeł ciepłowniczy powinien być wykonany zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, normatywami i wytycznymi ZEC.
6. Projekt winien obejmować również część dotyczącą zakresu demontażu istniejącego węzła ciepłowniczego.

7. Integralną częścią dokumentacji technicznej stanowić będzie kosztorys inwestorski, kosztorys ślepy i przedmiar robót w zakresie podłączenia węzła kompaktowego do przyłącza m.s.c. oraz w zakresie demontażu istniejącego węzła.

#### Część opisowa

1. Podstawa opracowania.
2. Zakres opracowania.
3. Charakterystyka obiektu.
4. Dane wejściowe:
  - Źródło ciepła, bilans ciepła,
  - Instalacja c.o., c.w.u.
  - Opis przyjętych rozwiązań technicznych,
  - Moduł podłączeniowy,
  - Moduł c.o., c.w.u.
  - Uzupełnienie zładu c.o.
5. Automatyczna regulacja i pomiary:
  - Automatyczna regulacja urządzeń modułu podłączeniowego,
  - Automatyczna regulacja instalacji c.o., c.w.u.
  - Pomiar ciepła
6. Wytyczne montażu:
  - Węzła kompaktowego
  - Elementów automatycznej regulacji
  - Programowanie regulatora
7. Zestawienie danych wyników i obliczeń:
  - Dane wg projektu technicznego i warunków ZEC
  - Natężenie przepływu wody grzejnej przez węzeł i w gałęziach węzła
8. Wytyczne wykonania węzła:
  - Wymagania dotyczące miejsca zamontowania węzła
  - Przewody w obrębie węzła
  - Armatura
  - Izolacje antykorozyjne i termiczne
  - Wytyczne branżowe
    - Budowlane
    - Instalacyjne
    - Elektryczne
  - Próby ciśnieniowe

#### Część obliczeniowa

1. Zabezpieczenie instalacji c.o., c.w.u.
2. Dobór i specyfikacja urządzeń.
3. Zestawienie urządzeń węzła.
4. Karty katalogowe urządzeń.

#### Część elektryczna

1. Instalacja elektryczna węzła ciepłego.
  - Schemat obwodu głównego
  - Schemat obwodów sterowania i sygnalizacji pomp
  - Schemat obwodu automatyki
  - Widok rozdzielnic
  - Wymagania przy odbiorze instalacji elektrycznej węzła
2. Wykaz urządzeń

#### Część graficzna

1. Plan orientacyjny.
  2. Rzut i przekroje pomieszczenia węzła ciepłego wraz z umiejscowieniem poszczególnych elementów węzła i urządzeń towarzyszących.
  3. Schemat technologiczny węzła ciepłego.
  4. Rysunek przedstawiający widok węzła wraz z wymiarami.
  5. Schemat automatyki.
  6. Rzuty i przekroje pomieszczenia węzła ciepłowniczego wraz z umiejscowieniem poszczególnych elementów istniejącego węzła ze wskazaniem urządzeń i rurociągów do demontażu.
- 4) **W skład zamówienia ponadto wchodzi:**
- a) Wykonanie dokumentacji technicznej węzłów w zakresie zgodnym z warunkami techniczno – eksploatacyjnymi. Dokumentacja winna być wykonana i uzgodniona z Zamawiającym przed rozpoczęciem procesu produkcji węzłów.
  - b) Dokumentację techniczną wraz z kosztorysami należy dostarczyć w 2 egz. dla każdego węzła.
  - c) Po przeprowadzeniu wizji lokalnej przystosowanie gabarytów węzłów oraz urządzeń towarzyszących do otworów i dróg komunikacyjnych oraz do wymiarów poszczególnych pomieszczeń, w których będą montowane węzły ciepłe. Wymiary poszczególnych elementów węzłów winny być tak zaprojektowane, żeby istniała możliwość dostarczenia ich do pomieszczeń bez konieczności demontowania poszczególnych urządzeń węzłów.
  - d) Wykonanie konstrukcji węzła w taki sposób, aby nie istniało niebezpieczeństwo uszkodzenia lub zalania urządzeń elektrycznych przy wykonywaniu prac eksploatacyjnych i konserwacyjnych lub przy wymianie elementów węzła.
  - e) Zbudowanie konstrukcji nośnej węzłów w taki sposób, aby przy zdemontowaniu poszczególnych elementów nie została naruszona stabilność pozostałych urządzeń węzła i rurociągów.
- 5) Ceny oraz wyszczególnienie materiałów należy podać oddzielnie dla każdego węzła.
  - 6) W cenie każdego węzła należy wyszczególnić cenę za: licznik ciepła główny, licznik ciepła c.o., regulator różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu oraz pozostałą część węzła.
  - 7) **ZEC zastrzega sobie prawo do indywidualnego zakupu liczników ciepła i/lub regulatorów różnicy ciśnień oraz przepływu.**
  - 8) **Wspólny Słownik Zamówień:** Kod CPV
    - ◆ 71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
    - ◆ 09323000-9 – Węzeł ciepły lokalny.
  - 9) **Gwarancja i rękojmia**
    - Wymagany okres gwarancji na dostawę przedmiotu umowy – 3 lat.

- Dostawca powinien zapewnić pełen zakres usług gwarancyjnych i pogwarancyjnych na urządzenia zainstalowanego w węźle.

## 2. Rozwiązania równoważne

Jeżeli przy opisie przedmiotu zamówienia w którejkolwiek z części wskazano na konkretne normy, znaki towarowe, lub inne zwroty identyfikujące produkt - Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe, cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku, Wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami i stosownymi dokumentami uwiarygodniającymi te materiały i urządzenia.

**Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie §6 pkt. II ppkt.19.**

## 3. Termin wykonania zamówienia

- 1) Ostateczny termin dostawy zamówienia – **17.06.2024r.**
- 2) Termin dostawy dokumentacji projektowej – **30.04.2024r.**
- 3) Miejscem dostawy Zamówienia jest teren miasta Wołomin.

## 4. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych

- 1) Wykaz deklaracji zgodności z polskimi normami, atestów oraz dokumentów potwierdzających parametry oferowanych urządzeń i materiałów.
- 2) Dokument potwierdzający, że produkty będące przedmiotem dostawy odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym, np. certyfikat niezależnej jednostki notyfikacyjnej potwierdzający, że produkowane urządzenia spełniają określone wymagania tzn., że producent ma prawo do oznaczania wyrobu znakiem CE.
- 3) Dokument potwierdzający posiadanie wdrożonego systemu jakości (ISO 9001 lub równoważny) w zakresie prowadzonej działalności.
- 4) Dokument potwierdzający, że oferowane główne elementy węzłów dostarczone będą z firm posiadających wdrożony system jakości (ISO 9001 lub równoważny) w zakresie ich wytwarzania.

## 5. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**



Zamawiający uzna, że dostawca spełnia warunek w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym, jeżeli do oferty dołączy dokument potwierdzający wpis do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w państwie członkowskim Unii Europejskiej w którym posiada siedzibę lub miejsce zamieszkania.

**2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie stawia dodatkowych wymagań w tym zakresie.

**3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Dostawca przedstawi Oświadczenie, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne.

**4) zdolności technicznej lub zawodowej:**

Zamawiający uzna, że dostawca spełnia warunek:

w zakresie zdolności zawodowej jeżeli:

- Dostawca przed podpisaniem umowy dostarczy uprawnienia projektowe oraz aktualny dokument potwierdzający przynależność do odpowiedniej terenowo izby inżynierów osób wykonujących dokumentacje projektowe.

w zakresie zdolności technicznej jeżeli:

- Dostawca przedstawi wykaz wykonanych dostaw z ostatnich 3 lat odpowiadających swoim rodzajem i wartością dostawom stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich przedmiotu, wartości, dat dostawy i odbiorców oraz dokumenty potwierdzające, że dostawy te zostały wykonane należycie zgodnie z załącznikiem nr 4.

## 6. Wykaz środków dowodowych

### DOKUMENTY SKŁADANE RAZEM Z OFERTĄ

- 1) Oferta składana jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 2) Do oferty dostawca załącza:
  - a) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru – jako dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odpowiednio Dostawcy, Dostawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
  - b) **Pełnomocnictwo**
    - Gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, dostawca, który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika, powinien dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa obejmujący swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy.
    - W przypadku dostawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia dostawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika. Dokument pełnomocnictwa, z treści którego będzie wynikało umocowanie do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia tych dostawców należy załączyć do oferty.

Pełnomocnictwo powinno być załączone do oferty i powinno zawierać w szczególności wskazanie:

- postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
- wszystkich dostawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
- ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

**Wymagana forma:**

Pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

W przypadku gdy zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Przez cyfrowe odwzorowanie, rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiającą zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.

**c) Oświadczenie dostawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.**

- Dostawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, spośród których tylko jeden spełnia warunek dotyczący uprawnień, są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, dostawy lub usługi wykonają poszczególni dostawcy.
- Dostawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z dostawców, którzy wykonają dostawy lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji dostawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które dostawy lub usługi wykonają poszczególni dostawcy.

**Wymagana forma:**

Dostawcy składają oświadczenia w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania dostawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.

W przypadku gdy oświadczenie zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a w przypadku postępowań lub konkursów, o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje odpowiednio dostawca.

**d) Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do ZO).**

- e) Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa** – w sytuacji, gdy oferta lub inne dokumenty składane w toku postępowania będą zawierały tajemnicę przedsiębiorstwa, dostawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzega, że nie mogą być one udostępniane, oraz wykazuje, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- f) Opis techniczny oferowanych węzłów wraz ze spisem posiadanych aprobat i atestów.**
- g) Zestawienie wyposażenia węzłów ciepłych.**
- h) Schematy technologiczne węzłów.**
- i) Wykaz dostaw wraz z dowodami potwierdzającymi, że zostały one wykonane należycie** - Załącznik nr 4 do ZO.
- j) Oświadczenie dostawcy** składane na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - Załącznik nr 5 do ZO.

**Wymagana forma:**

Formularz ofertowy oraz wszelkie dokumenty muszą być złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania dostawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.

## 7. Sposób przygotowania ofert

### Zasady obowiązujące podczas przygotowywania ofert

- 1) Oferta wraz z załącznikami musi zostać sporządzona w języku polskim, złożona w postaci elektronicznej oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym pod rygorem nieważności. Złożenie oferty wymaga od dostawcy przesłania oferty wraz z wymaganymi załącznikami na adres poczty elektronicznej do godziny składania ofert, a następnie dostawca przed datą i godziną wyznaczoną na składanie ofert przesyła hasło do oferty.
- 2) Dostawca składa ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, wskazanymi w rozdziale II podrozdziale 5 ZO.
- 3) Do upływu terminu składania ofert dostawca może wycofać ofertę.

## 8. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) W celu obliczenia ceny oferty, dostawca wypełnia formularz cenowy, stanowiący załącznik nr 1 do ZO:
- 2) Dostawca wskazuje w formularzu ofertowym:
  - a) Cenę węzła wraz z licznikiem ciepła głównym, licznikiem c.o., regulatorem różnicy ciepła netto dla każdego węzła.
  - b) Cenę za licznik ciepła główny, licznik c.o., regulator różnicy ciepła netto dla każdego węzła.
  - c) Cenę węzła bez licznika ciepła głównego, licznika c.o., regulatora różnicy ciśnień netto dla każdego węzła.
- 3) Rozliczenia będą prowadzone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) Dostawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- 5) Cenę oferty należy obliczyć, uwzględniając całość wynagrodzenia dostawcy za prawidłowe wykonanie umowy. Dostawca jest zobowiązany skalkulować cenę na podstawie wszelkich wymogów związanych z realizacją zamówienia.
- 6) Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wszystkie inne koszty oraz ewentualne upusty i rabaty, a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
- 7) Dostawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## III. Informacje o przebiegu postępowania

### 1. Sposób porozumiewania się zamawiającego z dostawcami

- 1) W niniejszym postępowaniu komunikacja zamawiającego z dostawcami odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Komunikacja między zamawiającym a dostawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem poczty elektronicznej: [pide@zec.wolomin.pl](mailto:pide@zec.wolomin.pl)

- 2) Osoby wskazane do porozumiewania się z dostawcą:  
Małgorzata Moćko, Radosław Kopania  
tel. 22 787 55 80 wew. 129

## 2. Sposób oraz termin składania ofert. Termin otwarcia ofert

- 1) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **20.03.2024r. do godz. 10:00**.
- 2) Hasło do zaszyfrowanej oferty należy złożyć do **20.03.2024r. do godz. 10:15**.
- 3) Sposób składania ofert:  
→ za pośrednictwem poczty elektronicznej [pide@zec.wolomin.pl](mailto:pide@zec.wolomin.pl)
- 4) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.03.2024r. o godz. 10:30** poprzez odszyfrowanie ofert.
- 5) Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej bądź miejscach zamieszkania dostawców, których oferty zostały otwarte;
  - b) cenach zawartych w ofertach.

## 3. Termin związania ofertą

Dostawca pozostaje związany z ofertą do dnia **17.04.2024r.**

## 4. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.	Opis kryterium oceny	Znaczenie (%)
1.	Cena (koszt)	90%
2.	Warunki gwarancji	10%
	<b>Razem</b>	<b>100%</b>

Oferty będą oceniane przez komisję przetargową metodą punktową w skali 100-punktowej.

### CENA – 90%

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$\frac{\text{Cena najniższa ze wszystkich ofert} \times \text{Znaczenie kryterium 90 pkt.}}{\text{Cena oferty badanej}}$$

Oferta może otrzymać maksymalnie 90 pkt (1% = 1 pkt) w zakresie kryterium ceny.

### WARUNKI GWARANCJI – 10%

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$\frac{\text{Okres gwarancji oferty badanej} \times \text{Znaczenie kryterium 10 pkt.}}{\text{Maksymalny okres gwarancji spośród wszystkich ofert (*)}}$$

(\*) – nie mniejsza niż 3 lat

Oferta z pięcioletnim lub dłuższym okresem gwarancji na całość przedmiotu zamówienia otrzyma maksymalną punktację za w/w kryterium tj. 10 pkt.

**Łączna liczba punktów za ofertę = liczba punktów za cenę węzła wraz z licznikiem ciepła głównym LCG, licznikiem c.o. LCO, regulatorem różnicy ciśnień RRC (maks. 90) + liczba punktów za warunki gwarancji (maks. 10).**

**5. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Projektowane postanowienia umowy stanowią załącznik nr 3 do ZO.
2. **Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez dostawcę projektowanych postanowień umowy.**

**6. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający poinformuje dostawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
2. Dostawca przed zawarciem umowy poda wszelkie informacje niezbędne do wypełnienia treści umowy na wezwanie Zamawiającego.
3. **Dostawca przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy przekaże Zamawiającemu:**
  - a) uprawnienia budowlane i przynależność do izby wskazane jako warunek udziału w postępowaniu,
  - b) jeżeli zostanie wybrana oferta dostawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych dostawców, w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z Zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.

**Załączniki do ZO:**

- Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy
- Załącznik nr 2 – Zestawienie danych o węzłach
- Załącznik nr 3 – Projektowane postanowienia umowy
- Załącznik nr 4 – Wykaz dostaw
- Załącznik nr 5 – Oświadczenie dostawcy

WOŁOMIN, dnia 04.03.2024r.

PRZESŁANIE  
  
Karol Cielewski

PIKURENT  
  
Iwona Koc

.....  
Podpis kierownika zamawiającego lub osoby upoważnionej

### OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

do zapytania ofertowego / informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informujemy, że:

Administratorem danych osobowych zawartych w ofercie oraz wszelkich innych dokumentach składanych przez Dostawcę biorącego udział w postępowaniu prowadzonym przez Zamawiającego jest Zakład Energetyki Ciepłej Wołomin Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie (05-200 Wołomin) przy ul. Szosa Jadowska 49.

Dane kontaktowe Administratora:

- numer telefonu: tel. 22 787 55 80/81
- adres e-mail: [sekretariat@zec.wolomin.pl](mailto:sekretariat@zec.wolomin.pl)

Administrator wyznaczył osobę pełniącą zadania Inspektora Ochrony Danych i można się z nim skontaktować poprzez adres e-mail: [iod\\_zec@inspektorzyodo.pl](mailto:iod_zec@inspektorzyodo.pl)

Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:

- art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu związanym z procedurą udzielenia zamówienia, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 r. ze zm.), prowadzoną w formie zapytania cenowego;
- art. 6 ust. 1 lit. b RODO, w celu związanym z zawarciem umowy na realizację zamówienia;
- art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu realizacji Naszego prawnie uzasadnionego interesu, który dotyczy weryfikowania Dostawców, osób ich reprezentujących oraz osób wskazanych do kontaktu oraz w sytuacji zaistnienia takiej konieczności w celu obrony lub dochodzenia roszczeń w związku z udziałem w prowadzonym postępowaniu.

Odbiorcami danych osobowych mogą być:

- instytucje administracji publicznej uprawnione na podstawie przepisów prawa w zakresie dostępu do danych,
- powołani biegli zewnętrzeni - a w granicach celów ustalonych powyżej - również zewnętrzne kancelarie lub osoby świadczące usługi prawne;
- osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy obowiązującego prawa, w szczególności przepisy ustawy z 26 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (t.j .Dz.U.2018.1330 ze zm);
- podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi, w ramach których przetwarzają dane osobowe na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych.

Dane osobowe przetwarzane na potrzeby prowadzonego postępowania, będą przechowywane:

- przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata okres przechowywania obejmuje cały okres trwania umowy;
- a w sytuacji wystąpienia roszczenia w zakresie niezbędnym przez okres 10 lat od dnia jego zakończenia

W odniesieniu do ww. danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

Osobie fizycznej, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Dostawcę przysługuje:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych, z zastrzeżeniem, że zastosowanie tego prawa to nie może skutkować zmianą wyniku prowadzonego postępowania, ani zmianą postanowień umowy/zlecenia oraz nie może naruszać integralności protokołu końcowego;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do sprzeciwu, wyłącznie w zakresie tych czynności, których podstawą prawną przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f);
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.

Osobie fizycznej, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Dostawcę nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

Dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy.

Dane osobowe, osób fizycznych, których dane zostały przekazane Zamawiającemu w treści złożonych dokumentach, udostępnione zostały przez Dostawcę i będą przetwarzane w celu i zakresie wskazanym w niniejszej treści klauzuli informacyjnej.

**Informacja dla Dostawcy:**

Dostawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należy udostępnienie treści niniejszej informacji względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i których dane te dostawca pozyskał i przekazał Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego. Dla wykonania określonego powyżej obowiązku, Dostawca przekłada Zamawiającemu stosowane oświadczenie.

