

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

***Wykonanie robót budowlanych wraz z dostawą  
materiałów dla realizacji przyłączy ciepłowniczych  
w Wołominie***

**W POSTĘPOWANIU W TRYBIE  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

PROKURENT

Paweł Różański

WICEPREZES ZARZĄDU

Paweł Królak

Zatwierdzam

Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o. jako Zamawiający sektorowy o którym mowa w art. 3 ust.1 pkt.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2006r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zmianami), wykonujący działalność określoną w art. 132 ust. 1 pkt. 3 ustawy, **niniejsze postępowanie przeprowadza wg wewnętrznego regulaminu przetargowego**, z uwagi na fakt, że wartość robót budowlanych nie przekracza równowartości kwoty 5 548 000 euro. Na podstawie art. 133 ust. 1. ustawy, Zamawiający nie ma obowiązku stosowania przepisów ustawy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

### **I. Dane Zamawiającego:**

Nazwa Zamawiającego: **Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o.**  
Ulica: **ul. Szosa Jadowska 49**  
Kod/Miejscowość: **05-200 Wołomin**  
Strona WWW: **www.zec.wolomin.pl**  
E-mail: **sekretariat@zec.wolomin.pl**  
Godziny urzędowania: **7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>**  
Telefon/fax: **(22) 787-55-80 / (22) 787-55-84**

### **II. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE**

1. Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego **o wartości zamówienia poniżej progu określonego na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do **odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.**
3. **Po zebraniu i analizie ofert oraz ich ocenie na podstawie kryteriów oceny, w uzasadnionych przypadkach, ZEC zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji, dotyczących ostatecznego wyboru oferty, z wybranymi Wykonawcami.**
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo **podziału realizacji zadań stanowiących przedmiot zamówienia oraz wyboru więcej niż jednego Wykonawcy oferującego najkorzystniejsze warunki na realizację poszczególnych zadań.**
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do **przesunięcia na rok następny lub odstąpienia od realizacji części przedmiotu zamówienia.**
6. Wszystkie materiały systemu sieci preizolowanej zakupione przez Wykonawcę muszą być odebrane przez Zamawiającego pod względem technicznym. Z odbioru zostanie sporządzony protokół.
7. Zamawiający wymaga, aby dostarczone przez Wykonawcę materiały systemu sieci preizolowanej były wyprodukowane w roku 2018 oraz posiadały wszelkie wymagane i aktualne atesty, aprobaty oraz deklaracje zgodności.
8. Wykonawca w trakcie odbioru materiałów ma obowiązek przekazać Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - a) Zaadaptowany do technologii dostawcy materiałów schemat montażowy w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej PDF.
  - b) Certyfikaty jakości dotyczące rur stalowych, sztywnej pianki poliuretanowej, obudów rurociągów i połączeń, zestawu montażowego,
  - c) Świadectwo badania współczynnika przewodzenia ciepła izolacji z pianki poliuretanowej zawierającego dane dotyczące gęstości pianki oraz wielkości współczynnika przenikania ciepła, zastosowanej pianki poliuretanowej wraz z danymi określającymi producenta pianki,
  - d) Wyniki badań wytrzymałościowych osłony HDPE oraz surowca zastosowanego do jej wytwarzania zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm PN-EN.

### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### **1. Przedmiotem zamówienia jest:**

- 1) **Zadanie 1 – Wykonanie robót budowlano – montażowych wraz z dostawą materiałów dla realizacji budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ulicy Kościuszki 2a w Wołominie.**

### **Szczegółowy opis zadania:**

Budowa przyłącza ciepłowniczego z rur stalowych preizolowanych 2xDN 25/110, L~2x32,9m na odcinku od istniejącej sieci 2xDn 125/225 w punkcie PW w pasie drogowym ulicy Kościuszki do pomieszczenia węzła ciepłego w punkcie WD1 w budynku przy ulicy Kościuszki 2a w Wołominie zgodnie z dokumentacją techniczną budowy przedstawioną w **Załączniku nr 5a do SIWZ** oraz kosztorysem ślepym stanowiącym **Załącznik nr 5b do SIWZ**.

**UWAGA.** Dla realizacji zadania należy uwzględnić zmiany w stosunku do projektu:

- a) istniejąca sieć ciepłownicza jest 125/225 a nie jak podano w projekcie 125/250,
- b) odgałęzienie w punkcie PW wykonać metodą wcinki na gorąco a nie na zimno.

Wszystkie materiały i narzędzia niezbędne do wykonania robót dostarczy Wykonawca. Materiały preizolowane muszą spełniać wymagania przedstawione w „Ogólnych warunkach technicznych ...” stanowiących **Załącznik nr 4 do SIWZ**.

Wszelkie ewentualne opłaty związane z zajęciem terenów na czas wykonania robót ponosi Wykonawca. Projekt organizacji ruchu dostarczy Zamawiający.

Dodatkowo, ze względu na fakt, iż przyłączy ciepłownicze będzie przebiegać poprzecznie przez ulicę Kościuszki, odtworzenie nawierzchni i podbudowy drogi należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę drogi w decyzji dotyczącej zajęcia pasa drogowego na czas wykonywania robót.

- 2) **Zadanie 2 – Wykonanie robót budowlano – montażowych wraz z dostawą materiałów dla realizacji budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ulicy Powstańców 6 w Wołominie.**

### **Szczegółowy opis zadania:**

Budowa przyłącza ciepłowniczego z rur stalowych preizolowanych 2xDN25/110, L~2x9,1m na odcinku od istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDN 50/140 w punkcie PW w pasie drogowym ulicy Powstańców do pomieszczenia węzła ciepłego w punkcie WD1 w budynku przy ulicy Powstańców 6 w Wołominie, zgodnie z dokumentacją techniczną budowy przedstawioną w **Załączniku nr 6a do SIWZ** oraz kosztorysem ślepym stanowiącym **Załącznik nr 6b do SIWZ**.

Wszystkie materiały i narzędzia niezbędne do wykonania robót dostarczy Wykonawca. Materiały preizolowane muszą spełniać wymagania przedstawione w „Ogólnych warunkach technicznych ...” stanowiących **Załącznik nr 4 do SIWZ**.

Wszelkie ewentualne opłaty związane z zajęciem terenów na czas wykonania robót ponosi Wykonawca. Projekt organizacji ruchu dostarczy Zamawiający.

Dodatkowo, ze względu na fakt, iż przyłączy ciepłownicze będzie przebiegać poprzecznie przez ulicę Powstańców, odtworzenie nawierzchni i podbudowy drogi należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę drogi w decyzji dotyczącej zajęcia pasa drogowego na czas wykonywania robót.

### **2. Wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia:**

- 1) **Zakres zamówienia, poza robotami wyszczególnionymi w przedmiarze robót obejmuje:**
- a) **Badanie ultradźwiękowe 100% połączeń spawanych**, (badanie spawów może być wykonane przez dowolną jednostkę mającą odpowiednie uprawnienia),
  - b) **Obsługę geodezyjną budowy** (tyczenie, inwentaryzacja powykonawcza w wersji papierowej oraz elektronicznej PDF i DXF z licencją wystawioną dla Zamawiającego),
  - c) **Dostawę materiałów wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym oraz w rozdziale III SIWZ na teren budowy** (Wszystkie materiały niezbędne do realizacji zadania inwestycyjnego wynikające z dokumentacji technicznej i kosztorysowej dostarczy

- Wykonawca. Wymagania jakie muszą spełniać materiały przeznaczone do realizacji zadania oraz warunki wykonania i odbioru sieci i przyłączy ciepłowniczych zostały przedstawione w **Załączniku nr 4 do SIWZ „Ogólne warunki techniczne ...)**,
- d) **Opłatę za zajęcie terenów, przez które przechodzić będzie sieć ciepłownicza,**
  - e) **Realizację projektów organizacji ruchu podczas budowy. Projekty dostarczy Zamawiający,**
  - f) **Wykonanie robót budowlanych zgodnie z zaadaptowanym przez dostawcę materiałów schematem montażowym na poszczególne zadania.**
- 2) Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień: Kod CPV  
♦ 45.23.00.00-8
- 3) Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień uzupełniających zgodnie § 8 pkt IV ust. 3 Wewnętrznego Regulaminu Przetargowego przy udzielaniu zamówień w ZEC w Wołominie Sp. z o.o.
- 4) W zakresie objętym umową Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zlecić wykonania przedmiotu zamówienia podwykonawcy.
- 5) **W przypadku gdyby Wykonawca zamierzał zlecić wykonanie prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia podwykonawcy, w ofercie (punkt 10 w formularzu ofertowym) należy wyraźnie podać taką informację wraz z podaniem nazwy, danych kontaktowych, referencji podwykonawcy**
- 6) Wraz z przedłożeniem na piśmie informacji o gotowości do odbioru robót budowlanych Zamawiający wymaga załączenia następujących dokumentów:
- a) Dokumentację powykonawczą (opieczętowaną przez Wykonawcę) z naniesieniem wszelkich zmian w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie \*.PDF. Wszystkie odstępstwa od projektu winny być uzgadniane z Zamawiającym na bieżąco na etapie wykonawstwa oraz w przypadku każdorazowej sytuacji, w której Wykonawca uzyskał wiedzę o fakcie konieczności dokonania odstępstwa od dokumentacji technicznej. W przypadku istotnych odstępstw od projektu wymagana jest zgoda i akceptacja biura projektowego wykonującego dokumentację techniczną.
  - b) Szczegółową inwentaryzację powykonawczą instalacji alarmowej wraz z wykresami, opisem i oznaczeniem długości pętli pomiarowej w punktach charakterystycznych (kolana, trójniki, itp.) oraz w miejscach wyprowadzenia przyłączy do pomieszczeń węzłów ciepłowniczych.
  - c) Protokół odbioru materiałów,
  - d) Protokół próby ciśnienia,
  - e) Protokół badania połączeń spawanych,
  - f) Protokół odbioru instalacji alarmowej,
  - g) Protokół dopuszczenia połączeń do mufowania,
  - h) Protokół dopuszczenia odcinka sieci do zasypania,
  - i) Protokół z ruchu próbnego,
  - j) Inwentaryzację geodezyjną poświadczoną przez Starostwo o przyjęciu do zasobów geodezyjnych w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie \*.PDF i \*.DXF wraz z licencją dla ZEC; do odbioru częściowego Zamawiający dopuszcza przedłożenie dokumentu (oświadczenia) przez Starostwo o złożeniu przez Wykonawcę lub geodetę stosownych dokumentów prac geodezyjnych.
  - k) Protokoły odbioru terenów po budowie wraz z badaniami zagęszczenia gruntu, jako potwierdzenie wykonanych prac. Badania i prace wyszczególnione w punkcie 6 muszą być prowadzone pod bezpośrednim nadzorem upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w szczególności pod nadzorem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- 7) W przypadku stwierdzenia zawilgocenia lub innego uszkodzenia instalacji alarmowej w istniejącej sieci, od której planowane jest odgałęzienie projektowanych przyłączy, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego w celu podjęcia decyzji odnośnie włączenia, nie włączania lub podziału instalacji alarmowej w miejscu wystąpienia nieprawidłowości.

#### IV. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wymagany termin wykonania dla wszystkich zadań:
  - Termin rozpoczęcia prac – **od 25.09.2018r.**
  - Zakończenie całości prac – **do 16.11.2018r.**

**Szczegółowy harmonogram realizacji prac dla poszczególnych zadań zostanie sporządzony przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym zgodnie z Załącznikiem nr 2a do SIWZ w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy.**

#### V. WARUNKI UCZESTNICTWA

1. Udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia,
  - 3) Dysponują, co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy w specjalności sanitarnej,
  - 4) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia,
  - 5) Nie podlegają wykluczeniu z Postępowania, zgodnie z art. 24 Ustawy,
  - 6) Udzielią, co najmniej 5-letniej gwarancji na wykonane roboty.
2. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:
  - 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) Oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne,
  - 3) Wykaz wykonanych prac z ostatniego roku, odpowiadających swoim rodzajem i wielkością pracom stanowiącym przedmiot zamówienia potwierdzonych referencjami.
  - 4) Oświadczenie, że osoby i podmioty, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje zawodowe, doświadczenie oraz wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności,
  - 5) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami - według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do SIWZ**,
  - 6) Oświadczenie, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
  - 7) Oświadczenie z art. 22 i 24 ustawy PZP,
  - 8) Oświadczenie o zamiarze zlecenia wykonania części lub całości robót wynikających z oferty podwykonawcy ze wskazaniem zakresu zleconych prac, jego nazwy i danych teleadresowych.
  - 9) Oświadczenie o gotowości zawarcia umowy z Zamawiającym na warunkach IPU.
3. Wymienione w oświadczeniach dokumenty winne być dostarczone przez wybranego Wykonawcę w momencie podpisywania umowy.
4. **Jeżeli okaże się, że Wykonawca nie posiada dokumentów, na które powoływał się w wymienionych oświadczeniach złożonych razem z ofertą, Zamawiający ma prawo odstąpić od podpisania umowy.**

## **VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.**

1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej, zbiorczo, „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza składanie Korespondencji za pomocą faksu (na numer wskazany w rozdziale I SIWZ) lub drogą elektroniczną (na adres e-mail wskazany w rozdziale I SIWZ). Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

## **VII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- Radosław Kopania – Specjalista ds. Przesyłu i Dystrybucji Energii – tel. 22 787-55-80/81 wew. 129,
- Małgorzata Moćko – Specjalista ds. Inwestycji i Analiz – tel. 22 787-55-80/81 wew. 129.

## **VIII. WADIUM**

W postępowaniu nie przewiduje się wnoszenia wadium.

## **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, o którym mowa w rozdziale XI ust.1 SIWZ.

## **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferenci zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
3. **Zamawiający wymaga od Wykonawcy dokonania wizji lokalnej w terenie przed złożeniem oferty (oferta ma uwzględniać wszelkie materiały i roboty przewidziane i konieczne do wykonania każdego zadania).**
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane oraz zaparafowane lub podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta (dalej „Osoby Uprawnione”). Ewentualne poprawki w tekście Oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez Osoby Uprawnione. Dodatkowo, w przypadku oferty składanej przez konsorcjum, do oferty powinno zostać załączone pełnomocnictwo dla Osoby Uprawnionej do reprezentowania członków konsorcjum w trakcie postępowania (pełnomocnictwo może także obejmować uprawnienie do zawarcia umowy).
5. Na ofertę składają się następujące dokumenty:
  - 1) **Formularz ofertowy** przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w **Załączniku nr 1 do SIWZ** (wszystkie ceny w formularzu powinny być podane w złotych polskich);
  - 2) **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia przygotowany zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3 do SIWZ**,
  - 3) **Kosztyrorysy ofertowe** sporządzone w oparciu o **Załączniki nr 5b, 6b, do SIWZ**.
5. Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę.
6. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą.

Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji Postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w Ustawie.

7. Ofertę należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie wewnętrznej oraz jednej nieprzeźroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem: „**Wykonanie robót budowlanych wraz z dostawą materiałów dla realizacji sieci i przyłączy ciepłowniczych w Wołominie**”. Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nieotwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.
8. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

## **XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT**

1. Termin składania ofert upływa **20.09.2018r. o godz. 10<sup>00</sup>**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
2. Oferty należy dostarczyć lub przesłać do *siedziby Zamawiającego*.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.09.2018r. o godz. 10<sup>15</sup>** w *siedzibie Zamawiającego*, pok. – *Sala konferencyjna*.
4. Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecny Wykonawcom na ich wniosek.

## **XII. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami:

### **1. Kryteria oceny ofert**

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:

<b>Nazwa kryterium</b>	<b>Waga</b>
------------------------	-------------

Cena:	90 %
-------	------

Warunki gwarancji:	10 %
--------------------	------

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

Maksymalną ilość punktów jaką, po uwzględnieniu wag, może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt., w tym:

Za najlepszą cenę	- 90 pkt.
-------------------	-----------

Za najlepsze warunki gwarancji	- 10 pkt.
--------------------------------	-----------

### **2. Zastosowane wzory do obliczenia punktowego**

#### **KRYTERIUM – cena**

$$\text{Cena} = \frac{\text{cena oferowana minimalna}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.} \times 90 \%$$

## KRYTERIUM - warunki gwarancji

$$K_g = \frac{\text{okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia w ofercie badanej}}{\text{maksymalny okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia spośród wszystkich rozpatrywanych ofert (*)}} \times 100 \text{ pkt.} \times \text{waga } 10 \%$$

(\*) - nie mniejszy niż 5 lat

Oferta z dziesięcioletnim lub dłuższym okresem gwarancji na całość przedmiotu zamówienia otrzyma maksymalną punktację za w/w kryterium tj. 10 pkt.

## XIII. UMOWA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa.
2. Istotne Postanowienia Umowy na wykonanie zamówienia stanowi – Załącznik Nr 2 do SIWZ.
3. **Po zawarciu umowy Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym ustali szczegółowe terminy realizacji zadań w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy zgodnie ze wzorem harmonogramu realizacji robót stanowiącego Załącznik nr 2a do SIWZ.**

## XIV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej „Zabezpieczenie”), na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10% ceny podanej w ofercie.
3. Zamawiający wyraża zgodę na tworzenie Zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty.
4. Dopuszczalne formy zabezpieczenia, zasady jego wniesienia oraz zwrotu określają przepisy Ustawy.

## XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.

Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

## XVI. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
2. Po zebraniu i analizie ofert oraz ich ocenie na podstawie kryteriów oceny, w uzasadnionych przypadkach, ZEC zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji, dotyczących ostatecznego wyboru oferty, z wybranymi Wykonawcami.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość podpisania umowy niezwłocznie po ogłoszeniu wyników postępowania, jednak nie później niż przed upływem terminu związania z ofertą.

4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

## **XVII. ZAŁĄCZNIKI**

Następujące załączniki stanowią integralną część SIWZ:

- 1) **Załącznik nr 1** – formularz ofertowy
- 2) **Załącznik nr 2** – istotne postanowienia umowy
- 3) **Załącznik nr 2a** - Harmonogram realizacji robót
- 4) **Załącznik nr 3** – wykaz osób
- 5) **Załącznik nr 4** – Ogólne warunki techniczne do projektowania, wykonania i odbioru sieci i przyłączy ciepłowniczych oraz projektowania węzłów cieplnych dla ZEC w Wołominie Sp. z o.o.
- 6) **Załącznik nr 5a** – dokumentacja techniczna budowy – Zadanie 1
- 7) **Załącznik nr 5b** – kosztorys ślepy – Zadanie 1
- 8) **Załącznik nr 6a** – dokumentacja techniczna budowy – Zadanie 2
- 9) **Załącznik nr 6b** – kosztorys ślepy – Zadanie 2

Wołomin, dnia 06.09.2018r.

Sporządził: R. Kopania

