

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Budowa kotła o mocy nominalnej 10MW (max trwała 12MW)  
dla Zakładu Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. ul. Szosa  
Jadowska 49 w celu podwyższenia sprawności wytwarzania ciepła.**

## W POSTĘPOWANIU W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Edward Dąbrowski*

WICEPREZES ZARZĄDU

Zatwierdzam

*Wojciech Dąbrowski*

Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o. jako Zamawiający sektorowy o którym mowa w art. 3 ust.1 pkt.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2006r. Nr 164, poz. 1163 z póź. zmianami), wykonujący działalność określoną w art. 132 ust. 1 pkt. 3 ustawy, **niniejsze postępowanie przeprowadza wg wewnętrznego regulaminu przetargowego**, z uwagi na fakt, że wartość robót budowlanych nie przekracza równowartości kwoty 5 186 000 euro. Na podstawie art. 133 ust. 1. ustawy, Zamawiający nie ma obowiązku stosowania przepisów ustawy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

## I. Dane Zamawiającego:

Nazwa Zamawiającego: **Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o.**  
Ulica: **ul. Szosa Jadowska 49**  
Kod/Miejscowość: **05-200 Wołomin**  
Strona WWW: **www.zec.wolomin.pl**  
E-mail: **sekretariat@zec.wolomin.pl**  
Godziny urzędowania: **7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>**  
Telefon/fax: **(22) 787-55-80 / (22) 787-55-84**

## II. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1. Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej progu określonego na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o. jako Zamawiający sektorowy o którym mowa w art. 3 ust.1 pkt.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2006r. Nr 164, poz. 1163 z póź. zmianami), wykonujący działalność określoną w art. 132 ust. 1 pkt. 3 ustawy, niniejsze postępowanie przeprowadza wg wewnętrznego regulaminu przetargowego, z uwagi na fakt, że wartość robót budowlanych nie przekracza równowartości kwoty 5 186 000 euro. Na podstawie art. 133 ust. 1. ustawy, Zamawiający nie ma obowiązku stosowania przepisów ustawy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust 1 pkt.6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
5. Po zebraniu i analizie ofert oraz ich ocenie na podstawie kryteriów oceny, ze względu na złożony i rozbudowany przedmiot zapytania, w celu określenia pełnego zakresu robót ZEC zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji, dotyczących ostatecznego wyboru oferty, z wybranymi Wykonawcami.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia na rok następny lub odstąpienia od realizacji części przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia sytuacji niezależnej od Zamawiającego lub niekorzystnej sytuacji finansowej.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Opis przedmiotu zamówienia

Wspólny słownik zamówień CPV:

- 1) 45251200 -3 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni
- 2) 71320000 -7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 3) 44621210 -4 Wodne kotły grzewcze
- 4) 45331110 -0 Instalowanie kotłów
- 5) 30237252 - 0 Odpylacze powietrza pod ciśnieniem.

dh  
h

**2. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane**

**3. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: „Budowa kotła o mocy nominalnej 10MW (max trwała 12MW) dla Zakładu Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. ul. Szosa Jadowska 49 w celu podwyższenia sprawności wytwarzania ciepła.”**

**4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:**

- Załącznik Nr 1 – Program funkcjonalno użytkowy
- Załącznik Nr 2 – Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej
- Załącznik Nr 3 – Formularz ofertowy
- Załącznik Nr 4 – Istotne Postanowienia Umowy.
- Załącznik Nr 5 – Harmonogram rzeczowy realizacji zamówienia
- Załącznik nr 6 – Oświadczenie osób podpisujących ofertę do prawa do reprezentacji firmy na dzień złożenia oferty
- Załącznik Nr 7 – Wykaz referencji z ostatnich 5 lat

**5. Skrócony opis Przedmiotu i zakresu rzeczowego zamówienia**

- 1) Projekt, dostawa i montaż kotła wodnego rusztowego WR-10 o nominalnej mocy cieplnej 10,0 MW, (maksymalna trwała 12,0 MW<sub>t</sub>) w technologii ścian szczelnych (ściany szczelne tworzyć będą przestrzeń komory paleniskowej i drugiego ciągu. Kocioł opalany będzie miałem węglowym.
- 2) Kocioł nie może przekraczać mocy 15MW w paliwie
- 3) Projekt, dostawa i montaż instalacji odpylania z wentylatorem spalin do nowego kotła WR-10 wraz z włączeniem do istniejącej instalacji odprowadzenia spalin.
- 4) Projekt dostawa i montaż instalacji powietrza podmuchowego do kotła WR-10.
- 5) Dobór, dostawa i montaż układu cyrkulacji wody do kotła WR-10 będącego przedmiotem zamówienia.
- 6) Projekt i przystosowanie istniejącego zasobnika miału węglowego przygotowanego pierwotnie do zabudowy kolejnego kotła WR-25 do współpracy z kotłem WR-10.
- 7) Dostawa i montaż instalacji odzūżlania do kotła WR-10 będącego przedmiotem zamówienia.
- 8) Dostawa i montaż rurociągów łączących układy technologiczne z przedmiotem zamówienia.
- 9) Dostawa i montaż armatury regulacyjno-zaporowej niezbędnej w przedmiocie zamówienia.
- 10) Projekt, dostawa i wykonanie systemu automatyki i opomiarowania kotła oraz wykonanie systemu wizualizacji i włączenie go w istniejący system wizualizacji i sterowania.
- 11) Projekt, dostawa i wykonanie sieci i instalacji elektroenergetycznej do zasilenia napędów i urządzeń kotła WR-10 oraz połączenie ich z istniejącym systemem w ciepłowni będące przedmiotem zamówienia.
- 12) Dostawa i montaż instalacji wodno-kanalizacyjnej potrzebnej do wykonania przedmiotu

zamówienia wraz z włączeniem jej w istniejący system.

- 13) Wykonanie robót budowlanych wraz z dostawą potrzebnych materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 14) Dobór, dostawa i montaż napędów elektrycznych i zasuw odcinających dla kotła WR-10
- 15) Wykonanie niezbędnych pomiarów energetycznych instalacji i urządzeń wraz ze spełnieniem wszystkich warunków dopuszczających do ruchu eksploatacyjnego urządzeń i instalacji oraz dostarczenie ich oryginałów Zamawiającemu będących przedmiotem zamówienia.
- 16) Wykonanie i dostarczenie projektów technicznych, dokumentacji koncesyjnej, techniczno-ruchowej oraz dokumentacji powykonawczej do wykonanego przedmiotu zamówienia.
- 17) Przeprowadzenie ruchów próbnych na zimno i gorąco poszczególnych instalacji i urządzeń oraz alkaliczne wygotowanie kotła będące przedmiotem zamówienia.
- 18) Przeprowadzenie 72 godzinnego ruchu próbnego wykonanego przedmiotu zamówienia.
- 19) **Szczegóły zamówienia określa program funkcjonalno - użytkowy stanowiący Załącznik Nr 1 do SiWZ.**

**6. Do zadań Wykonawcy należy:**

- opracowanie odpowiednich projektów,
- uzgodnienie rozwiązań projektowych z Zamawiającym,
- uzyskanie niezbędnych pozwoleń administracyjnych,
- budowa na podstawie projektów zadań objętych zamówieniem,
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,

Przed złożeniem oferty każdy Wykonawca na własny koszt winien dokonać wizji lokalnej w budynku Centralnej Ciepłowni Wołomin ul. Szosa Jadowska 49 w miejscu planowanej budowy w celu zapoznania się z warunkami związanymi z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia oraz w celu uzyskania dodatkowych informacji przydatnych do oceny zakresu robót.

Jednocześnie Zamawiający wyklucza możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia.

Termin realizacji zamówienia i końcowego odbioru upływa dnia 30.09.2015 rok.

Roboty wymagające postoiu Ciepłowni (wcinek do istniejących eksploatowanych rurociągów, montaż urządzeń odcinających w tym wspawanie zasuw do podłączenia kotła WR10 oraz wspawania armatury do pomp obiegowych i podmieszania ciepłego oraz montaż urządzeń pomiarowych) należy wykonać w ciągu 48 godzin w okresie lipiec sierpień 2015 podczas planowanego wyłączenia Ciepłowni.

**Wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania zadania dostarcza Wykonawca.**

#### **6. Dodatkowe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia:**

6.1 Wykonanie wciniek do istniejących rurociągów (dwie doby w miesiącach lipiec sierpień po wcześniejszym ustaleniu z Zamawiającym) Dzień w którym będą dokonane wciniki należy ustalić z Zamawiającym. Zamawiający przewiduje wyłączenie ciepłowni na okres do 48 godzin:

- zatrzymanie ciepłowni i spuszczenie wody 6 godzin
- prace spawalniczo - montażowe 30 godzin
- odbiór z wykonaniem badań połączeń spawanych 6 godzin,
- nawodnienie i ponowne uruchomienie ciepłowni 6 godzin

Za każdą godzinę opóźnienia naliczone będą kary w wysokości 0,2% wartości Umowy, z wyłączeniem zdarzeń wynikających z winy Zamawiającego. W ofercie należy podać liczbę ekip spawalniczych przewidzianych do wykonania wciniek w celu zminimalizowania czasu wyłączenia Ciepłowni.

6.2 Wykonawca przedstawi **Harmonogram prac technologiczno - instalacyjno – budowlanych** dla całości zadania ze szczególnym uwzględnieniem pracujących ekip w poszczególnych branżach (w szczególności w branży spawalniczej przy wykonywaniu wciniek do ciepłociągów) w okresie wyłączenia ciepłowni

6.3 **Szczegółowy opis wykonania przedmiotu zamówienia, odbioru robót, wymaganych dokumentów zawarty jest w Załączniku Nr 1 (Program funkcjonalno użytkowy).**

6.4 Warunki techniczne odbioru rurociągów według normy PN-77/M-34031 Rurociągi pary i wody gorącej zgodnie z dokumentacją techniczną.

6.5 Badanie 100% połączeń spawanych metodą ultradźwiękową lub, w zależności od zaistniałej potrzeby, metodą rentgenowską. Badanie spawów może być wykonane przez dowolną jednostkę mającą odpowiednie uprawnienia.

6.6 Zabezpieczenie antykorozyjne rurociągów i podpór oraz izolację cieplną wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną.

6.7 Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać dokumenty i odpowiednie atesty pozwalające potwierdzić wymaganą jakość i rok produkcji nie wcześniejszy **niż 2014**.

6.8 Wszystkie materiały i sprzęt zapewniony przez Wykonawcę, do czasu montażu winien być odpowiednio zabezpieczony. Złom i odpady powstałe w wyniku prac Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie dostarczając Zamawiającemu odpowiednie karty przekazania odpadów,

6.9 **Odpowiedzialność za prawidłową organizację prac, zgodną z przepisami bhp oraz obowiązującymi normami ponosi Wykonawca.** Pracownicy winni bezwzględnie posiadać aktualne badania lekarskie uprawniające do prac na wysokości oraz stosowne inne uprawnienia do prowadzenia prac remontowych.

6.10 Wszystkie dostarczane urządzenia, elementy i materiały Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego na własny koszt.

#### **IV. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Wymagany termin realizacji zamówienia – **do 30 września 2015 roku.**
2. Miejscem wykonania Zamówienia jest *Siedziba ZEC Wołomin.*

#### **V. WARUNKI UCZESTNICTWA**

1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1.1 Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

- 1.2 Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia.  
Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert lub jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - wykonał minimum trzy roboty budowlanych o zbliżonym zakresie z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje z ww. robót budowlanych wraz z danymi teleadresowymi) lub posiadających potencjał pracowników, którzy pracowali przy realizacji minimum trzech robót budowlanych o zbliżonym zakresie z podaniem wykonywanego zakresu, wartości, daty, i miejsca wraz z danymi teleadresowymi klientów na rzecz których wykonywali roboty.
  - 1.3 Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.
  - 1.4 Nie podlegają wykluczeniu z Postępowania, zgodnie z art. 24 Ustawy.
  - 1.5 Udzieli co najmniej 3-letniej gwarancji na wykonane prace modernizacyjne.
  - 1.6 Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wskazane jest bardzo szczegółowe sprawdzenie rzeczywistych uwarunkowań wykonania Zamówienia.
2. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:
- 2.1 Odpis z właściwego rejestru albo Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej oraz oświadczenie, że osoby podpisujące ofertę posiadają prawo do reprezentacji firmy na dzień jej złożenia **Załącznik Nr 6 do SIWZ**
  - 2.2 Oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne.
  - 2.3 Wykaz minimum 3 zadań realizowanych w ciągu ostatnich 5 lat w, odpowiadających swoim rodzajem i wielkością pracom stanowiącym przedmiot zamówienia.
  - 2.4 Oświadczenie, że osoby i podmioty, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje zawodowe, doświadczenie oraz wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.
  - 2.5 Oświadczenie, że Wykonawca dysponuje osobami o kwalifikacjach zawodowych uprawniających do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane ( Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm. ) lub uprawnionymi do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa, tj. posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi oraz posiadają doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w ramach specjalności:
    - konstrukcyjno-budowlanej,
    - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych,
    - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
  - 2.6 Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia oraz posiadają doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w ramach wskazanej specjalności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami.

- 2.7 Oświadczenie, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
- 2.8 Oświadczenie, że zastosowane urządzenia i materiały będą posiadały stosowne deklaracje zgodności z polskimi normami, atesty, oraz niezbędne dokumenty potwierdzające ich parametry.
- 2.9 Oświadczenie z art. 22 i 24 ustawy PZP.
- 2.10 Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał System zarządzania jakością wg PN EN ISO 9001:2009.
- 2.11 Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał uprawnienia UDT do wytwarzania urządzeń ciśnieniowych lub system jakości w produkcji spawalniczej wg. PN EN 729:1997.

Wymienione w oświadczeniach dokumenty winne być dostarczone przez wybranego Wykonawcę w momencie podpisywania umowy.

Jeżeli okaże się, że Wykonawca nie posiada dokumentów, na które powoływał się w wymienionych oświadczeniach złożonych razem z ofertą, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy.

#### **VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.**

1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej, zbiorczo, „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza składanie Korespondencji za pomocą faksu (na numer wskazany w rozdziale I SIWZ) lub drogą elektroniczną (na adres e-mail wskazany w rozdziale I SIWZ). Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

#### **VII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
  - 1.1 W zakresie proceduralnym:  
Wojciech Dąbrowski tel. 22 787 55 80 w.136
  - 1.2 W zakresie technicznym i merytorycznym:  
Paweł Różański (technologia kotła) tel. 22 787 55 80 w. 116  
Jan Krasowski (technologia kotła i część elektryczna) tel. 22 787 55 80 w. 112  
Jolanta Wiktoro (instalacja oczyszczania spalin) tel. 22 787 55 80 w. 127  
Stanisław Lewicki (AKPiA i część elektryczna) tel. 22 787 55 80 w. 130

#### **VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

- 1 Przed przystąpieniem do przetargu Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 120 000,00 zł ( słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych)
- 2 Wadium może być wnoszone w następujących formach:
  - 2.1 pieniądzu,
  - 2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 2.3 gwarancjach bankowych,
  - 2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych,



- 2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275),
- 3 Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Zamawiającego (konto bankowe **BNP Paribas BP SA 91 1600 1169 1846 1831 0000 0001**)
  - 4 Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
  - 5 Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
  - 6 Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu Umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
  - 7 Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
  - 8 Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 5, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
  - 9 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.
  - 10 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - 10.1 Odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
    - 10.2 Nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
    - 10.3 Zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, o którym mowa w rozdziale XI ust.1 SIWZ.

## **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferenci zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Ustawy.
3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane oraz zaparafowane lub podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania





w imieniu Oferenta (dalej „Osoby Uprawnione”). Ewentualne poprawki w tekście Oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez Osoby Uprawnione. Dodatkowo,

w przypadku oferty składanej przez konsorcjum, do oferty powinno zostać załączone pełnomocnictwo dla Osoby Uprawnionej do reprezentowania członków konsorcjum w trakcie postępowania (pełnomocnictwo może także obejmować uprawnienie do zawarcia umowy).

4. Oferta musi obejmować całość zamówienia i być sporządzona zgodnie z niniejszą SIWZ na formularzu o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym **Załącznik Nr 3 do SIWZ**.
5. Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę.
6. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji Postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w Ustawie.
7. Ofertę należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie wewnętrznej oraz jednej nieprzezroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem: **“Budowa kotła o mocy nominalnej 10MW (max trwała 12MW) dla Zakładu Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. ul. Szosa Jadowska 49 w celu podwyższenia sprawności wytwarzania ciepła.”** Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.
8. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

## **XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT**

1. Termin składania ofert upływa **08.01.2015r. o godz. 12<sup>00</sup>**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
2. Oferty należy dostarczyć lub przesłać do *siedziby Zamawiającego*.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.01.2015r. o godz. 12<sup>30</sup>** w *siedzibie Zamawiającego*, pok. – *Sala konferencyjna*.
4. Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecny Wykonawcom na ich wnioszek.

dy  
h

## XII. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego zgodnie z poniższymi kryteriami:

### 1.1 Kryteria oceny ofert

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:

<b>Nazwa kryterium</b>	<b>Waga</b>
Cena:	85 %
Okres gwarancji:	10 %
Liczba robót (referencji)	5 %

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu, otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

Maksymalną ilość punktów jaką, po uwzględnieniu wag, może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt., w tym:

Za najlepszą cenę	- 85 pkt.
Za najlepsze warunki gwarancji	- 10 pkt.
Za największą ilość robót (referencji)	- 5 pkt.

### 1.2 Zastosowane wzory do obliczenia punktowego

#### KRYTERIUM – cena

$$\text{Cena} = \frac{\text{cena oferowana minimalna}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.} \times 85 \%$$

#### KRYTERIUM - warunki gwarancji

$$K_g = \frac{\text{okres gwarancji (w miesiącach) na całość przedmiotu zamówienia w ofercie badanej}}{\text{najdłuższy okres gwarancji ( w miesiącach) na całość przedmiotu zamówienia spośród wszystkich rozpatrywanych ofert}^{(*)}} \times 100 \text{ pkt.} \times \text{waga } 10 \%$$

(\*) - nie mniejszy niż 3 lata maksimum 8 lat

W przypadku podania różnych okresów gwarancji na wykonane roboty i materiały lub dostarczone urządzenia – do obliczeń przyjęty będzie okres najkrótszy z podanych. Określenie przez Wykonawcę okresu gwarancji w sposób nie jasny, bez podania tego okresu w miesiącach, spowoduje odrzucenie oferty jako nie zgodnej z warunkami SIWZ.

#### KRYTERIUM – ilości robót w podobnym zakresie potwierdzonych referencjami z ostatnich 5 lat minimum 3 maksimum 8

$$R_f = \frac{\text{Liczba robót (referencji) z wykonania zamówienia o podobnym zakresie w ofercie badanej}}{\text{Największa liczba robót (referencji) z wykonania zamówienia o podobnym zakresie spośród wszystkich rozpatrywanych ofert}^{(*)}} \times 100 \text{ pkt.} \times \text{waga } 5 \%$$

Rf – liczba punktów w kryterium ilości robót (referencje) z wykonania zamówień o podobnym zakresie z ostatnich 5 lat (załącznik nr 7)

### **XIII. UMOWA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA**

1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa.
2. Istotne Postanowienia Umowy na wykonanie zamówienia stanowi – **Załącznik Nr 4 do SIWZ**.
3. Do oferty należy załączyć oświadczenie o gotowości zawarcia umowy z Zamawiającym na warunkach IPU.

### **XIV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej „Zabezpieczenie”), na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10% ceny podanej w ofercie.
3. Zamawiający wyraża zgodę na tworzenie Zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty.
4. Dopuszczalne formy zabezpieczenia, zasady jego wniesienia oraz zwrotu określają przepisy Ustawy.

### **XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY**

1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

### **XVI. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
2. Po zebraniu i analizie ofert oraz ich ocenie na podstawie kryteriów oceny, w uzasadnionych przypadkach, ZEC zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji, dotyczących ostatecznego wyboru oferty, z wybranymi Wykonawcami.
3. Zamawiający podpisze umowę po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia wyników postępowania, jednak nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

## XVII. ZAŁĄCZNIKI

1. Następujące załączniki stanowią integralną część SIWZ:
  - **Załącznik Nr 1** – Program funkcjonalno użytkowy
  - **Załącznik Nr 2** – Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej
  - **Załącznik Nr 3** – Formularz ofertowy
  - **Załącznik Nr 4** – Istotne Postanowienia Umowy.
  - **Załącznik Nr 5** – Harmonogram rzeczowy realizacji zamówienia
  - **Załącznik Nr 6** – Oświadczenie osób podpisujących ofertę do prawa do reprezentacji firmy na dzień złożenia oferty
  - **Załącznik Nr 7** – Wykaz referencji z ostatnich 5 lat

Wołomin, dnia 02.12.2014r.

